



## **MEMORIAL DESCRITIVO**

Praça do Bairro Santa Rita

**Obra:** Construção da Praça do Bairro Santa Rita

**Local:** Rodovia do Facão com Rua Alvarino Sebastião Batista - Município de Presidente Olegário/MG

O presente Memorial Descritivo refere-se à construção da Praça Bairro Santa Rita. Fazem parte deste processo, o presente memorial descritivo, planilha orçamentária, memorial de cálculo, cronograma físico-financeiro e projeto paisagístico onde estão descritas todas as atividades a serem executadas na praça, contemplando as espécies vegetais que deverão ser inseridas. Buscou-se, de forma criteriosa, conciliar todas as peças que compõem esse processo. Contudo, caso eventualmente ocorra alguma divergência, as dúvidas deverão ser esclarecidas junto ao Setor de Obras e Serviços Públicos da Prefeitura de Presidente Olegário.

### **1. DISPOSIÇÕES GERAIS**

**1.1.** Todos os materiais empregados na obra deverão ser de primeira qualidade, primeiro uso e se enquadrarem rigorosamente nas Normas Brasileiras.

**1.2.** A indicação da marca de fábrica dos materiais, produtos e equipamentos, tem a finalidade exclusiva de garantir a qualidade, devendo portando, serem aprovados pela Fiscalização.

**1.3.** Ficará a critério da Fiscalização impugnar qualquer serviço executado que não satisfaça as condições contratuais.

**1.4.** O empreiteiro obriga-se a demolir e refazer todos os trabalhos rejeitados pela fiscalização, ficando por sua conta todas as despesas decorrentes das referidas demolições e reconstruções.

**1.5.** A mão de obra a empregar-se será de primeira qualidade e de acabamento esmerado.

**1.6.** Ficará a cargo do empreiteiro o fornecimento e a fiscalização da obrigatoriedade do uso dos E.P.I.'s e E.P.C.'s em cumprimento à Lei 6.514 de 22/12/77 e das normas



## MUNICÍPIO DE PRESIDENTE OLEGÁRIO – MG

Praça Dr. Castilho, 10 – Centro – CEP: 38750-000 – CNPJ: 18.602.060/0001-40  
Tel.: (34) 3811-1233 – FAX: (34) 3811-0070 – [www.po.mg.gov.br](http://www.po.mg.gov.br)

regulamentadoras aprovadas pela Portaria 3.214 de 08/06/78, inclusas na C.L.T., ficando a PREFEITURA com a faculdade de embargar a obra pelo descumprimento da obrigatoriedade de uso.

**1.7.** A Prefeitura do Município de Presidente Olegário fornecerá o projeto paisagístico; outros que se façam necessários, serão elaborados pela construtora e submetidos à prévia aprovação do Departamento de Obras, antes do início das obras. Todos os projetos complementares deverão ser apresentados em folhas de desenho moduladas contendo o detalhamento de todos os elementos necessários, os quais deverão ser compatíveis com a planilha orçamentária do Edital.

## 2. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

**2.1. Instalações iniciais da obra:** Deverá ser instalada durante o período da revitalização, uma placa de obra com material em chapa galvanizada (3,00 x 1,50 m) - em chapa galvanizada 0,26 afixadas com rebites 540 e parafusos 3/8, em estrutura metálica viga u 2" enrijecida com metalon 20 x 20, suporte em eucalipto autoclavado pintadas.

**2.2. Locação da obra:** Será feito levantamento topográfico de 22 pontos no terreno de forma a fornecer subsídios para que o profissional responsável possa efetuar o projeto (ATIVIDADE A CARGO DO MUNICÍPIO).

**2.3. Preparo do terreno:** O terreno deverá ser preparado primeiramente realizando a limpeza juntamente com a capina, incluindo afastamento de entulho. Deverá ser feito o destocamento de cinco troncos de arbustos e fazer a capina e retirada de toda a vegetação presente no canteiro. Após a remoção dos materiais, o Município fará o bota-fora em local apropriado.

**2.4. Guias e Rampas:** Deverão ser assentadas guias (meios-fios) em trechos retos e curvos, confeccionadas em concreto pré-fabricado nas dimensões de 100x15x13x20cm (comprimento x base inferior x base superior x altura) por todo o perímetro dos jardins da praça. Deverão ser confeccionadas rampas de acessibilidade feitas em concreto simples fck: 25MPa, desempenada e com pintura indicativa em 02 demãos.



## MUNICÍPIO DE PRESIDENTE OLEGÁRIO – MG

Praça Dr. Castilho, 10 – Centro – CEP: 38750-000 – CNPJ: 18.602.060/0001-40  
Tel.: (34) 3811-1233 – FAX: (34) 3811-0070 – [www.po.mg.gov.br](http://www.po.mg.gov.br)

**2.5. Passeios:** Deverá ser regularizado o subleito com proctor normal em toda a área destinada ao calçamento. Deverá ser aplicado um lastro de brita 2 ou 3 apilado manualmente, por cima do lastro de brita deve ser colocada armação em tela de aço soldada nervurada Q-92, aço CA-60 de 4,2mm. Por fim deverá ser concretada toda a área destinada ao calçamento com concreto de fck=15MPa com traço 1 : 3,4 : 3,5 (Cimento/ Areia/ Brita 1) com utilização de betoneira, e assentamento de piso de ladrilho hidráulico 20x20cm de duas cores.

**2.6. Pintura:** Deverá ser realizada a caiação nos meios fios da praça e dos canteiros dos jardins com duas demãos.

**2.7. Paisagismo:** Após a remoção de resíduos (mato, ervas daninhas, pedras, entulhos, etc.) e a nivelção do terreno, deverá ser feita a fertilização do solo nos locais de plantio com substituição da terra, correção com calcário e adubação com esterco bem curtido e 300 g/m<sup>2</sup> de adubo NPK-30-10-10, e por fim a colocação das placas de grama esmeralda. Será feito o preparo de covas de árvores h mín. = 1,80 m com cova 60 x 60 x 60 cm, para o plantio, a cargo do município, de 2 Ipês, 2 oitis, 1 Pata de Vaca, 1 Saboneteira e arbustos ornamentais (Crótons) e plantio e preparo de covas de forração.

**2.8. Bancos:** Os bancos de jardim serão em concreto aparente, com acabamento em verniz, com medidas e = 8 cm, 200 X 40 X 55 cm.

**2.9. Instalações Elétricas:** Serão instalados 2 postes de aço galvanizado de 5 metros de altura, com luminária para lâmpada a vapor de sódio de 3 pétalas. Será instalado um padrão cemig bifásico subterrâneo, a favor, com disjuntor de 63 amperes.

**2.10. Lixeiras:** Serão instaladas 03 lixeiras de bojo oval suspensa, cor laranja, locadas de acordo com o projeto.

**2.11. Limpeza:** A limpeza final da obra, para entrega dos trabalhos, inclui a remoção do entulho, material não aproveitável e/ou de propriedade da contratada, limpeza dos canteiros e das pavimentações externas.

Presidente Olegário, 25 de novembro de 2019.

---

WESLEI DE SOUZA OLIVEIRA  
Engenheiro Civil - CREA-MG: 174.275/D  
Secretaria de Obras e Serviços Públicos